

## Asukaskirje nro 1

1 (2)

Hyvää alkanutta vuotta, arvoisa asukas !

Pitelet kädessäsi asukaskirjettä, jonka tarkoitus on kertoa taloyhtiön ajankohtaisista ja muista yleisistä asioista, mm. asuntojen kunnossapidosta. Kirjeitä pyritään tekemään muutamia vuodessa. Aiheita kirjeeseen otetaan mielellään vastaan.

### YHTIÖKOKOUS

Usein yhtiökokouksessa monet tekevät ehdotuksia hallitukselle ryhtyä joihinkin toimenpiteisiin joissakin asioissa, tai vaikkapa arvostelevat taloyhtiön toimintaa. Jotta kyseisiin asioihin saataisiin päätös tai vastaus yhtiökokouksessa, olisi tärkeää että hallitus saisi etukäteen tiedot kokouksessa asukkaiden esille tuomista asioista. Joten jos otat sinulle tärkeitä asioita yhtiökokouksessa esille, kerro siitä hallitukselle tai isännöitsijälle hyvissä ajoin ennen kokousta.

Sinua koskevat päätökset tehdään yhtiökokouksessa. Tervetuloa yhtiökokouksiin !

### PYSÄKÖINTI

Vanhan Liisan Valinnan edessä olevassa vinoparkissa on nyt vapaa pysäköinti. Muistathan että piha-alueilla on pysäköinti ehdottomasti kielletty muussa tapauksessa kuin lyhytaikaisessa muutto-, tavaroiden purku tms. tilanteessa.

### IKKUNAT

Näin talven keskellä asuntojen ikkunoiden tiivistyksen merkitys korostuu. Mikäli ikkunoista vetää, asenna uudet tiivisteet **sisäpuolisiin** pokiin. Älä missään tapauksessa tiivistä ulkopuolisia pokia, koska muuten ulkoilma ei pääse kiertämään ikkunalasien välissä. Seurauksena on kosteuden tiivistyminen ikkunalasien väliin, ja siitä johtuen entisestään jo huonokuntoiset ikkunat lahoavat nopeammin.

### LEMMIKIT

Lemmikkieläimet, pienet sekä isot, on pidettävä kytkettynä taloyhtiön alueella. Huolehdi myös, että lemmikkisi jätökset eivät koristele yhtiömme alueita.

- PALOVAROITIN** Palovaroitin pitää lain mukaan olla jokaisessa asunnossa. Varmista että varoittimesi on toimintakuntoinen.
- VESIKALUSTEET** Ilmoita huoltomiehelle välittömästi, mikäli hanat tai WC:n vesisäiliö asunnossasi vuotavat.
- ILMANVAIHTO** Keittiössä ja kylpyhuoneessa olevat posliiniset IV-ritilät on syytä pitää puhtaana, mikä edesauttaa sitä, että asuntosi ilmanvaihto toimisi, ja asuntosi tuoksut eivät kulkeutuisi porraskäytävään. Mikäli posliiniritilä on rikki, uuden, suorakaiteen muotoisen peltisen saneerausritilän saa rautakaupasta.
- HALLITUS** Taloyhtiömme hallitus on vuonna 2001 seuraava:
- |                         |       |                             |
|-------------------------|-------|-----------------------------|
| Pasi Relanto, pj        | I 105 | puh. 2377 186, 040 502 5353 |
| Rainer Lundström        | H 96  | puh. 235 8710, 0400 526 232 |
| Aku Mattila             | F 63  |                             |
| Mervi Oikonen           | A 1   | puh. 235 2737, 040 755 4802 |
| Raimo Pikander          | H 87  | puh. 235 2152               |
| Maarit Vanhanen, varaj. |       |                             |
- ISÄNNÖITSIJÄ** TURUN TALOHUOLTO OY  
Puutarhakatu 16 C  
20100 TURKU  
Hemmo Lukander  
puh. 519 1100, 040 539 0319
- HUOLTOMIES** HJM-Kiinteistöpalvelu  
Puh. 0500 522 660

Terveisin

Hallitus